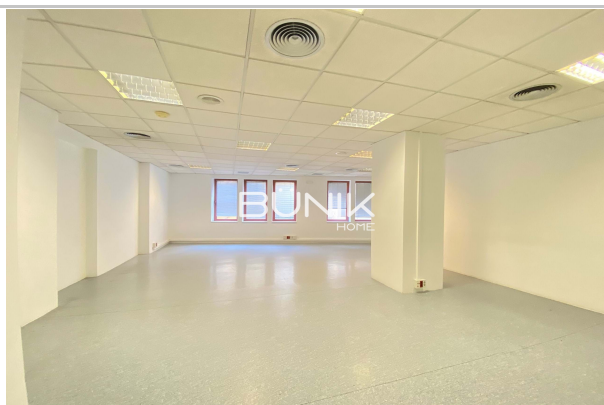
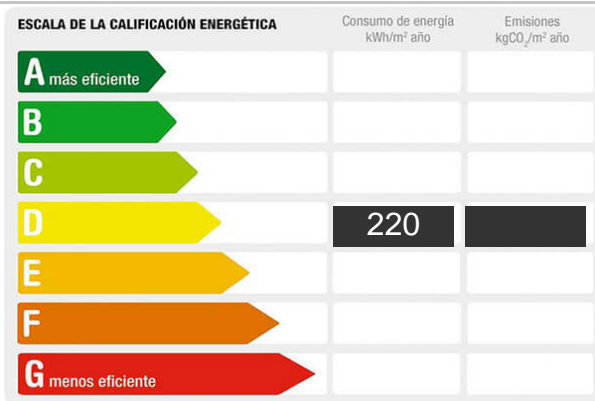


Referencia: **AO1064**
Tipo inmueble: Oficina
Operación: Alquiler
Precio: **950 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08006
Zona: Sarrià-Sant Gervasi



M² construidos: 74 **Suelo de:** gres **Aire acondicionado:** frío/calor
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Esta oficina esta lista para entrar. No necesita reforma.
Es un amplio espacio diáfano ideal para varios puestos de trabajo y un aseo completo.
Tiene mucha luz natural por sus grandes ventanales.
Aire acondicionado y calefacción por conducto e instalación eléctrica perimetral.

Está situada en un edificio corporativo de oficinas con servicio de conserjería en horario laborable y vigilancia 24 horas con cámaras de seguridad. Accesibilidad 24 horas, 365 días al año. 2 ascensores. Adaptado a la normativa de accesibilidad, luces de salida de emergencia y detector de humos.

Perfectamente situado en una calle tranquila con todas las comodidades a tan sólo 1 minutos: autobuses, Ferrocarriles Catalanes, comercio, ... Localizada a 3 minutos de Plaza Molina, de la calle Balmes.

Gastos de comunidad (80.02€7mes) e IBI (68.80€/mes) a parte

Una oficina lista para entrar, con los suministros dados de alta.

¡Una oficina BÜNIKa!