

Referencia: **126-AJC-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **430.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Paseo de la Mar Mediterrania

Planta: Baja

Población: Cubelles

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08880

Zona: Pla de Sant Pere-Les Salines



M² construidos: 130

Garajes: 1

Terraza(s): 2

Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: porcelánico

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

útiles: 81

M² terraza: 38

Dormitorios: 3

Antigüedad: 2002

Descripción:

Piso con mucho sol, exterior, gran terraza con jardín privada, zona comunitaria con piscina y parking.

Se encuentra dentro de un complejo privado que tiene mucha zona verde, zonas de sombra, gran piscina y piscina infantil, zona de juegos infantil, baños. Todo el complejo es un espacio magnífico y muy disfrutable.

La vivienda es una planta baja con la ventaja de tener así una gran terraza y jardín privado.

El piso consta de una amplio salón comedor con salida directa a la amplia terraza con jardín.

La cocina es espaciosa, luminosa, tiene espacio para office y salida directa al jardín.

Tiene una habitación en suite con baño completo con bañera. Desde esta habitación hay acceso a una segunda terraza de unos 9m2.

tiene además dos habitaciones una doble y una individual. En el pasillo se encuentra el baño con ducha que da servicio a estas dos habitaciones.

Todo el piso tiene muchísima luz, sol, todas las habitaciones, la cocina y el salón son exteriores, cerramientos de aluminio aislantes, suelo de gres, calefacción por radiadores eléctricos.

Gran terraza con jardín privado, con salida directa al complejo comunitario.

No tiene aire acondicionado.

INCLUYE PARKING.

¡Una vivienda BÜNIKa!

Es un piso que sólo entrar se siente un hogar.

Zona ZMRT. Pequeño Tenedor. CEE: 63VSZT875 Aicat: 11995 API: A13768. Siguiendo la normativa vigente en Cataluña, se informa que el precio de venta indicado no incluye los gastos notariales, registrales, de gestión ni los impuestos legalmente aplicables (ITP para viviendas de segunda mano, o IVA y AJD para obra nueva). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta, a menos que se indique lo contrario. El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes no forman parte del objeto de la compraventa. Certificado de presencia o ausencia de materiales que contienen amianto: en trámite.

Las imágenes mostradas pueden no ser exacta, sirven para mostrar el potencial de la vivienda, respetando la esencia arquitectónica y el carácter de la propiedad.
