

Referencia: **98-AOK**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Alquiler

Precio: **1.600 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Balmes

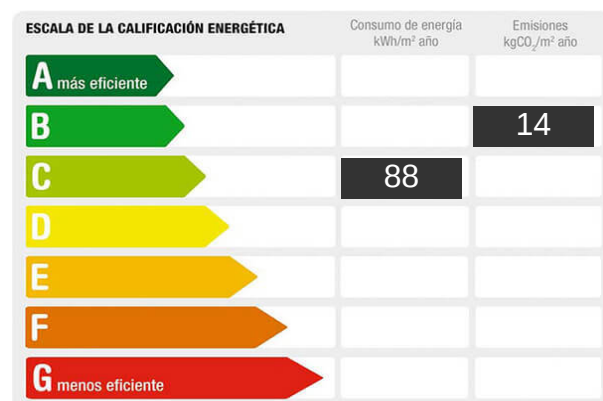
Planta: 8

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08006

Zona: Sant Gervasi



M² construidos: 114 útiles: 105

Dormitorios: 5 Aseos: 1

Aire acondicionado: frío/calor

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oficina en alquiler en excelente ubicación Espacio profesional y funcional

Se alquila amplia oficina de 105 m² construidos, situada en un edificio representativo con servicio de portería, ideal para empresas, despachos profesionales, consultas o cualquier actividad que requiera un entorno cómodo, elegante y bien comunicado.

La actividad anterior de la oficina era una clínica dental por que cada sala está amueblada y cuenta con conexión de grifo y lavamanos. Se encuentra en buen estado y tiene una distribución muy funcional.

Recepción.

Sala de espera.

Tres despachos independientes.

Office.

Un baño adaptado

Además, dispone de calefacción, aire acondicionado frío por conductos , ofreciendo un espacio preparado para comenzar la actividad desde el primer día.

El edificio, adaptado para movilidad reducida, cuenta con 2 ascensor, monte cargas y servicio de portería con un amplio horario, aportando comodidad y una imagen profesional para clientes y empleados.

Precio: 1.500 €/mes + gastos de comunidad (250€/mes)

Para más información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto.

El precio indicado podría variar, según el inmueble en cuestión, y no incluir gastos adicionales al alquiler (Ibi, gastos comunidad, honorarios de intermediación inmobiliaria, suministros o mantenimiento ni los impuestos legalmente aplicables). El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes podrían no forman parte del objeto de la transacción. Aicat11995. API: A13768
