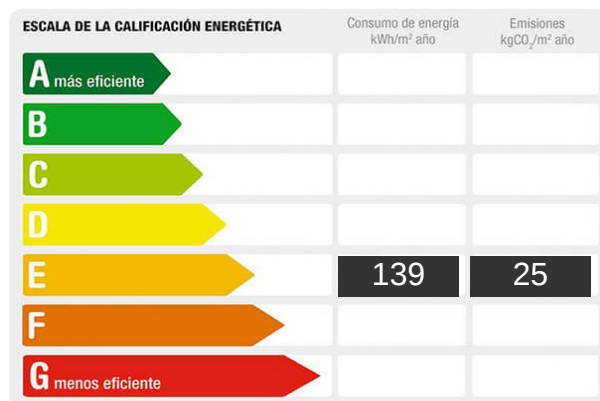


Referencia: **97-AK**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Alquilar
Precio: **4.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Diagonal
Planta: 2
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08021
Zona: Diagonal



M² construidos: 200
Aire acondicionado: split
Baños: 2

Suelo de: Hidráulico
Energía calefacción: gas natural
Exterior/Interior: exterior

útiles: 188
Dormitorios: 5

Descripción:

Bünik les ofrece este piso en Diagonal junto a Francesc Macià

Ubicado en una elegante finca regia con elementos modernistas originales, en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Barcelona, en la Diagonal a escasos metros de Plaza Francesc Macià.

Esta magnífica vivienda de 188 m² combina el encanto de la arquitectura clásica barcelonesa con una reciente reforma que aporta funcionalidad y confort. Conserva las características más valoradas del Eixample y Galvany: techos altos, amplias estancias, gran luminosidad y detalles arquitectónicos con personalidad.

La zona de día dispone de un amplio salón-comedor con tres balcones orientados a sur aportando abundante luz natural.

La cocina cuenta con ventilación exterior y espacio para office.

La zona de noche se distribuye en:
Una habitación individuales interior, tres amplias habitaciones dobles exteriores con vistas al amplio patio de manzana. Así como dos cuartos de baño

La vivienda destaca por su excelente ubicación, rodeada de todos los servicios, comercios, restaurantes y zonas de ocio, además de una magnífica conexión mediante transporte público.

Una propiedad ideal tanto para vivienda habitual como para despacho profesional o sede corporativa. La propiedad contempla la posibilidad de alquiler a persona jurídica para uso profesional.

Para más información o concertar una visita, no dude en contactar con nosotros.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que:
Zona ZMRT. Gran tenedor. CEE: 7XHY7WJNT. CHB04514317001. Serpavi: no aplica por tener más de 150m2. No existe contrato anterior. Aicat: 11995 API: A13768. Precio no incluye suministros ni gastos adicionales. Información y superficies orientativas. Oferta sujeta a cambios o retirada. La renta se actualizará anualmente acorde a la legislación vigente a la fecha de firma.
