

Referencia: **93-AK**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **3.385 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Pº Bonanova

Planta: 2

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08017

Zona: Sarrià-Sant Gervasi Sant Gervasi - la Bonanova



M² construidos:	201	Suelo de:	parquet	útiles:	168
Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1	M² terraza:	8
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	3
Orientación:	sur	Baños:	3	Antigüedad:	1980
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	6		

Descripción:

Bünik les ofrece este exclusivo piso de alquiler en el P^a Bonanova completamente AMUEBLADO

Amplio y luminoso piso de 3 habitaciones con terraza, parking y trastero en una de las mejores zonas residenciales

Se ofrece en alquiler este excelente piso, ideal para familias que buscan comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada.

La vivienda dispone de 3 dormitorios, uno doble con dos camas otro individual y uno de ellos en suite, además de dos cuartos de baño y otro adicional en la zona de servicio.

Cuenta con una práctica zona de plancha equipada con lavadora y secadora, aportando un espacio funcional para las tareas del hogar.

La cocina se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, vajilla, cubertería y cristalería.

El amplio salón-comedor ofrece un agradable espacio de estar con zona de sofás y otra de lectura, además de acceso directo a una acogedora terraza, perfecta para disfrutar del exterior orientada a sur.

En el precio del alquiler se incluye una plaza de aparcamiento con acceso directo mediante ascensor, proporcionando un plus de comodidad.

La finca dispone de servicio de conserjería, garantizando una mayor comodidad y seguridad para los residentes.

Ubicado en una zona residencial muy demandada, este inmueble es especialmente adecuado para familias, gracias a su proximidad a reconocidos colegios de la zona alta, centros educativos internacionales y prestigiosas escuelas de negocio.

Además, cuenta con excelentes comunicaciones mediante líneas de autobús y Ferrocarriles de la Generalitat de Catalunya (FGC), así como una amplia oferta de comercios de proximidad, supermercados, entidades bancarias, farmacias y todos los servicios necesarios para disfrutar de una cómoda vida de barrio.

Una oportunidad para vivir en un entorno tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios al alcance.

Para más información o visitas no dude en comunicarse con nosotros.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que:

Zona ZMRT. Gran tenedor. CEE: NKNY9D53Q. Serpavi: Sin resultado por tener más de 150m2. Aicat: 11995 API: A13768. Último alquiler: 3.300€. Precio no incluye suministros ni gastos adicionales. El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes podrían no forman parte del objeto de la transacción. Información y superficies orientativas. Oferta sujeta a cambios o retirada. La renta se actualizará anualmente acorde a la legislación vigente a la fecha de firma.
