

Referencia: **50-AG**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquilar  
Precio: **1.800 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08003  
Zona: El Born



**M<sup>2</sup> construidos:** 62      **Suelo de:** parquet      **Aire acondicionado:** centralizado

**Agua caliente:** individual      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2

**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

## Descripción:

Piso Vacacional

2 hab y 2 baños + terraza comunitaria

Alquiler vacacional de más de 32 días, únicamente por motivos de ocio, vacacional, recreativo o cultural o temporal  
Imprescindible presentar un documento acreditativo del motivo para poder alquilar.

En una finca clásica completamente rehabilitada, se presenta esta vivienda de 62 m<sup>2</sup> en una 2nda planta, totalmente amueblada y equipada, lista para ser habitada el 22/06.

Ofrece un acogedor salón-comedor con un sofa cama con acceso a un balcón, acompañado de una cocina americana totalmente equipada. Dispone de dos habitaciones dobles y así como dos baños completos con plato de ducha. Dispone de una terraza comunitaria en la azotea.

La vivienda cuenta con calefacción y aire acondicionado por conducto, ascensor y cámaras de vigilancia, proporcionando un espacio cómodo y seguro en una ubicación privilegiada. Wifi sin coste.

El Born es conocido por su ambiente bohemio, con una mezcla de tiendas de diseño, galerías de arte, cafés y bares con encanto. Las calles están llenas de pequeñas boutiques de moda independiente, joyerías artesanales y tiendas de antigüedades. La zona tiene numerosos bares de tapas, restaurantes y coctelerías. Puedes encontrar tanto locales tradicionales que sirven comida catalana, como opciones de cocina internacional.

En resumen, se encuentra en pleno corazón de un barrio vibrante, donde se mezcla el pasado medieval de Barcelona con una oferta moderna de cultura, gastronomía y ocio.

Disfruta de una vivienda Bünika!

PD: Disponemos de otra unidad en la 4ta planta al mismo precio y disponible a partir del 06/08.

---