

Referencia: **33-AOG**  
Tipo inmueble: Oficina  
Operación: Alquiler  
Precio: **4.951 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Tarragona  
Planta: 6  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08014  
Zona: Sants-Montjuïc



**M<sup>2</sup> construidos:** 275

**Suelo de:** parquet

**Aire acondicionado:** centralizado

**Dormitorios:** 6

**Aseos:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Ubicada entre Estación de Sants y Plaça España, esta oficina ubicada en la 6º planta con 275 m<sup>2</sup>, ofrece amplios espacios abiertos y flexibles, con ventanas practicables que permiten disfrutar de una de las mejores vistas de la ciudad.

Cuenta con instalaciones modernas y acabados de alta calidad, incluyendo falso techo con luminarias empotradas, conexión de fibra óptica, canalizaciones Ackerman y sistema de climatización centralizada por planta.

El edificio dispone de servicio de conserjería 24 horas, cuatro ascensores, así como trasteros, almacenes y parking privado y público.

Su ubicación es estratégica, en una zona de gran afluencia y centro de negocios, donde se celebran las ferias más relevantes a nivel nacional e internacional en distintos sectores.

Transporte cercano: metro líneas L1, L3 y L5, autobús y servicio de Bicing, facilitando el acceso desde cualquier punto de la ciudad.

Actualmente, están disponibles otras dos opciones en el mismo edificio:

2ª planta: 762 m<sup>2</sup>

10ª planta: 275 m<sup>2</sup>

Las imágenes son ilustrativas y no representan el estado final del espacio.

El precio no incluye gastos de comunidad ni IBI.

IVA no incluido.

Si están interesados, no duden en contactarnos para más información.

Disfruta de una oficina Bünika!

---