

Referencia: **11-VG**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **290.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Carretera Reial
Planta: 4
Población: Sant Just Desvern
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08960
Zona: Sant Just Desvern



M² construidos: 63 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: interior

Descripción:**PISO EN VENTA REFORMADO, AMUEBLADO Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR**

El Edificio Walden 7, situado en Sant Just Desvern, es una de las obras residenciales más icónicas de la arquitectura contemporánea. Diseñado por el prestigioso Ricardo Bofill Taller de Arquitectura, este singular complejo se ha convertido en un referente internacional por su carácter innovador, su diseño vanguardista y su fuerte sentido de comunidad. Ofrece una amplia variedad de zonas comunes pensadas para el bienestar de sus residentes, entre las que destacan dos piscinas comunitarias en la azotea con vistas panorámicas, zonas ajardinadas, espacios de ocio, biblioteca, salas de reuniones, servicio de conserjería 24 horas y servicio de limpieza. Todo ello en un entorno seguro, cuidado y lleno de personalidad.

Espectacular vivienda reformada integralmente en 2018, diseñada para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Una oportunidad ideal tanto para vivir como para invertir, sin necesidad de realizar ninguna reforma.

La zona de día destaca por su cocina abierta completamente equipada con todos los electrodomésticos, integrada en un gran salón-comedor, creando un espacio amplio, acogedor y perfecto para disfrutar del hogar. El piso cuenta con dos amplias habitaciones dobles con una distribución excelente. El baño moderno, equipado con plato de ducha, presenta acabados actuales y un diseño práctico y elegante.

La vivienda se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir desde el primer día, cuidada al detalle y con un estilo contemporáneo que aporta calidez y comodidad.

Una oportunidad única para quienes buscan un piso moderno, funcional y sin complicaciones, en una finca con carácter y servicios.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de Barcelona, el edificio combina arquitectura emblemática, comodidad y calidad de vida, siendo una opción ideal tanto para familias como para amantes del diseño y la arquitectura. Un espacio pensado para familias, donde se unen confort, seguridad y entretenimiento en un edificio icónico.

‘Siguiendo la normativa vigente en Cataluña, se informa que el precio de venta indicado no incluye los gastos notariales, registrales, de gestión ni los impuestos legalmente aplicables (ITP para viviendas de segunda mano, o IVA y AJD para obra nueva). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta, a menos que se indique lo contrario.
