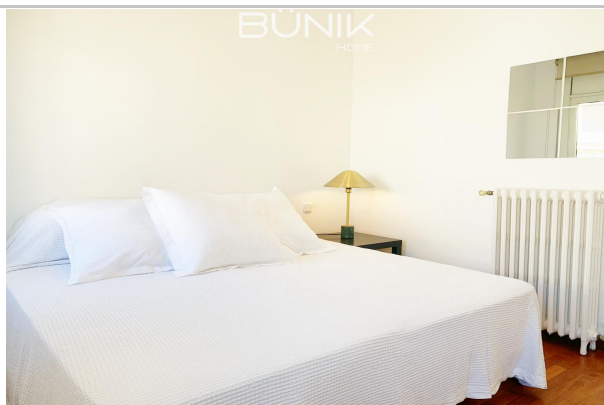


Referencia: **7-AM**
Tipo inmueble: Piso Alto
Operación: Alquilar
Precio: **2.215 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Manuel de Falla
Planta: 7
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08034
Zona: Sarrià-Sant Gervasi



M² construidos: 72
Suelo de: parquet
Agua caliente: individual
Terraza(s): 1
Dormitorios: 2
Orientación: noreste
Antigüedad: 1960
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Energía calefacción: gas natural
Baños: 2

Descripción:**SE ALQUILA AMUEBLADO**

Alquiler Temporal de más de 32 días, únicamente por motivos de estudios, médicos o laboral temporal. Imprescindible presentar un documento acreditativo del motivo y duración para poder alquilar.

La vivienda tiene mucho sol y LUZ NATURAL.

Magnífico piso AMUEBLADO de 2 habitaciones dobles, 2 baños y GRAN TERRAZA

Vivienda con salón comedor con cocina americana equipada con nevera, lavaplatos, fuegos, campana extractora y horno. Desde el salón se accede a una amplia terraza cuadrada con muebles de exterior de 25m2 aprox.

Tiene dos habitaciones dobles exteriores, uno con cama doble y otro con cama individual y ambos con armarios.

Además cuenta con dos baños completos uno con ducha y otro con bañera. Tiene un espacio de galería

Todo el piso tiene calefacción por radiadores de gas, aire acondicionado en la habitación principal, puerta de seguridad y suelo de parquet.

La finca tiene ascensor.

Situado en una de las zonas más demandadas de Barcelona como es Sarriá. Rodeado de zonas verdes, jardines, parques Santa Amelía, comercio, restaurantes, farmacias y todo lo necesario para una buena calidad de vida. A tan sólo 10 minutos de El Corte Inglés y a 15 de L'illa. Además se puede ir andando al cine. En sus alrededores se encuentran escuelas como son el Liceo Francés, La Scuola Italiana, Corazonistas y cerca de ESADE e IESE. Perfectamente bien comunicado por el transporte público. Un lugar ideal para vivir

Contrato temporal de 7 meses máximo.

¡Una vivienda BÜNIKA!

Zona tensionada

Pequeño tenedor

Serpavi: 1257.36

Última renta cont anterior de vivienda habitual: 2163.
