

Referencia: **AG1506**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.400 €**  
Estado: Nuevo



Planta: Entrepunta  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08029  
Zona: EixampleLa Nova Esquerra de l'Eixample



M<sup>2</sup> construidos: 53  
Dormitorios: 2  
Armarios: 1

Suelo de: parquet  
Baños: 1

Aire acondicionado: frío/calor  
Exterior/Interior: interior

---

**Descripción:**

Temporal

2 habitaciones y 1 baño

Magnífico piso totalmente reformado, ubicado en la calle Provença, en pleno Eixample de Barcelona. Ofrece una combinación ideal de confort, estilo y ubicación, con todos los servicios y comodidades a pocos pasos. Su localización privilegiada, a escasa distancia de Sants Estació, garantiza una excelente comunicación y una vida urbana cómoda y práctica. Una opción perfecta para profesionales o parejas que buscan calidad de vida en el centro de la ciudad.

La zona de día dispone de un salón-comedor con acceso a una galería y cuenta con un split de aire frío y calor. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos.

En la zona de noche encontramos dos habitaciones: una doble con armario empotrado y ventilador de techo con iluminación regulable, y una segunda habitación habilitada como despacho, perfecta para teletrabajar o como dormitorio auxiliar con ventilador de techo con iluminación regulable. El baño es completo y cuenta plato de ducha.

La finca dispone de ascensor e incluye sistema de alarma. Vivienda en excelente estado, lista para entrar a vivir y con disponibilidad inmediata.

Disfruta de una vivienda bünika en una de las mejores zonas del Eixample, perfectamente comunicada y rodeada de todos los servicios.

---