

Referencia: **AG1389**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Alquilar
Precio: **1.332 €**
Estado: Buen estado



Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08023
Zona: GràciaVallcarca i els Penitents



M² construidos: 59

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Larga duración 2 habitaciones y 1 baño Piso luminoso y funcional en Av. República Argentina. Este piso ofrece una excelente combinación de comodidad, funcionalidad y ubicación. Ideal tanto para una pareja como para una persona que trabaje desde casa y busque un entorno bien comunicado y con todos los servicios a mano. La vivienda se compone de un recibidor que da acceso a una cocina independiente totalmente equipada, con salida a una galería interior ideal como zona de aguas o lavadero. El salón comedor es amplio y muy luminoso, perfecto para el día a día. Dispone de dos habitaciones: una doble exterior con armario empotrado y una individual interior, ideal como dormitorio o vestidor Además, cuenta con un espacio adicional que puede habilitarse como despacho o zona de teletrabajo. El baño es completo y está equipado con plato de ducha. La vivienda ofrece calefacción por radiadores y aire acondicionado por conducto, lo que garantiza una temperatura confortable durante todo el año. La finca dispone de ascensor y servicio de conserjería. Situado en una de las avenidas más prácticas y bien conectadas del distrito de Gràcia, el entorno ofrece una amplia variedad de comercios, supermercados, cafeterías, farmacias y servicios esenciales, todo a pocos pasos. Además, cuenta con excelente conexión mediante transporte público, con la línea de metro (L3 - Vallcarca), autobuses y fácil acceso a las salidas de la ciudad. Disponibilidad a partir del 15 de agosto. Disfruta de una vivienda BÜNIKA! Zona tensa Pequeño tenedor cont anterior: 1250€ Serpavi: 1033.12
