

Referencia: **AOV1462**
Tipo inmueble: Oficina
Operación: Alquilar
Precio: **4.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: Diagonal
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08021
Zona: Diagonal

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 188
Energía calefacción: gas natural
Baños: 3

Suelo de: parquet
Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Orientación: sur

Descripción:

Amplia oficina reformada en Galvany

Situado en una finca con elementos modernistas originales, en una de las zonas más cotizadas de Barcelona, a escasos metros de la Plaza Francesc Macià.

Inmueble luminoso y de gran superficie, presenta la distribución clásica del Eixample: techos altos, estancias amplias y detalles arquitectónicos únicos.

Dispone de un amplia sala en dos estancias con galería integrada y un despacho contiguo.

Cocina reformada con ventilación exterior e iluminación natural.

El segundo tramo de la oficina incluye dos despachos individuales interiores y otros dos despachos muy amplios exteriores con vistas a la Diagonal y dos baños completos y un aseo.

Finca regia con ascensor y servicio de conserjería.

Excelente ubicación con todos los servicios, restaurantes y tiendas cercanas

Muy bien comunicado por transporte público

Ideal para quienes buscan una oficina con carácter, amplitud y ubicación privilegiada en Barcelona.

Para solicitar visitas e información no dude en contactar con nosotros.
