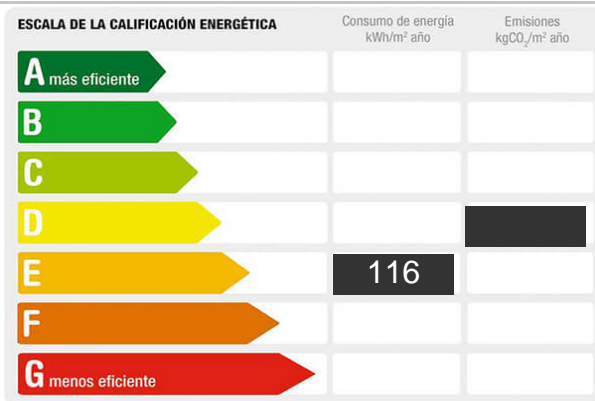


Referencia: **AM1320**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquilar  
Precio: **3.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08021  
Zona: Sant GervasiGalvany



**M<sup>2</sup> construidos:** 143  
**Terraza(s):** 1  
**Orientación:** este

**Suelo de:** parquet  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Vivienda en alquiler de larga estancia.

Piso ideal para familias.  
SE ALQUILA SIN MUEBLES.

Este piso está perfectamente distribuido en zona de día y zona de noche. Se entra por un amplio recibidor abierto al salón comedor muy grande, soleado y muy luminoso que tiene acceso directo a la terraza. Esta terraza es muy disfrutable por su tamaño y por dar directamente a un parque. Junto al comedor se encuentra la cocina con zona de office, tiene mucho almacenaje haciéndola muy práctica y cómoda. Además cuenta con electrodomésticos: nevera, lavaplatos, lavadora, secadora, horno, fogones y campana extractora. En esta misma zona hay una habitación de servicio y la zona de aguas.

En la zona de noche hay 4 habitaciones, todas ellas dobles dos son exteriores, una de ellas, la principal tiene salida a un balcón, y dos dan a patio de luces.

En el distribuidor existen dos baños completos que dan servicio a los dormitorios, ambos con ducha.

Es una vivienda muy confortable y agradable, un piso familiar con mucha luz y sol. Cuenta con entrada principal y otra de servicio. Tiene calidades de alta gama, parquet, aire acondicionado por split en el salón y las dos habitaciones exteriores dobles, calefacción individual por radiadores de gas, cerramientos aislantes acústica y térmicamente y puerta de seguridad.

La finca tiene servicio de conserjería y ascensores.

Situado en una de las zonas más demandadas de Barcelona como es el Galvany, junto a un parque y rodeador de comercio, restaurantes, supermercados, hospital, colegios como la Escuela Suiza Barcelona, todo lo necesario para tener una buena calidad de vida en la ciudad.

Perfectamente comunicado por el transporte público de Barcelona.

Disponible el 1 de febrero de 2025.

¡Una vivienda BÜNIKa!

Serpavi: sin resultado por m2

Pequeño tenedor

Cont anterior: 2850

---