

Referencia: **AM1096**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquilar  
Precio: **1.650 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Manuel Girona  
Planta: 1  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08034  
Zona: Sarrià-Sant Gervasi



**M<sup>2</sup> construidos:** 80  
**Orientación:** norte

**Suelo de:** parquet  
**Baños:** 2

**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Vivienda de 3 habitaciones y 2 baños en alquiler.

Este piso es de estilo muy familiar, cuenta con un agradable salón comedor exterior, cocina americana con barra para comer.

La zona de noche está compuesta por una habitación doble y dos individuales.

Cuenta además con dos baños completos, uno con ducha y otro con bañera.

Es una primera planta. La vivienda fue reformada en 2017.

Tiene suelo de parquet, cerramientos de doble cristal y puerta de seguridad.

La finca tiene servicio de conserjería y ascensores.

Fotos orientativas.

Muebles no incluidos, son Home Staging

Situado en uno de los mejores barrios de Barcelona, en el límite entre Sarriá y Les Corts. A tan sólo 5 minutos andando del Liceo Francés y Corazonistas, de El Corte Inglés. Próximo al centro comercial Lilla. En la zona encontramos parques, zonas verdes como el de Villa Amèlia, comercio, supermercados, restaurantes, escuelas, hospital y todo lo necesario para una buena calidad de vida en familia.

Está perfectamente comunicado con el transporte público de Barcelona: autobuses, metro y tranvía.

¡Una vivienda BÜNIKa!

Disponible a finales de diciembre de 2023

---