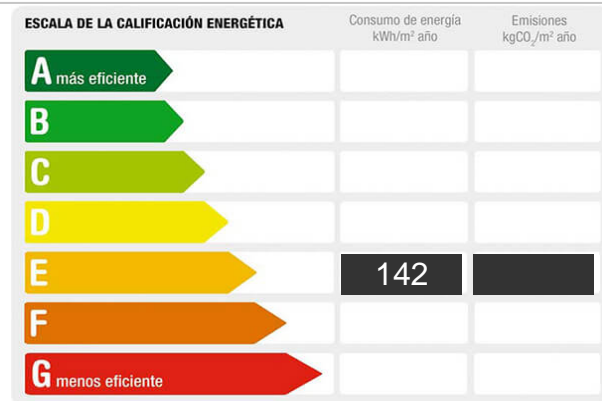


Referencia: **AG1236**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquilar  
Precio: **1.365 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08902  
Zona: Hospitalet de Llobregat - Santa Eulàlia



**M<sup>2</sup> construidos:** 92      **Suelo de:** parquet      **Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1      **Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 4      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 1

## Descripción:

Vivienda de 4 habitaciones, 2 baños, terraza y parking en Hospitalet.

La ubicación es excelente, con todos los servicios y transporte público a pocos pasos. No pierdas esta oportunidad única de vivir en un piso con una magnífica terraza como esta.

Este piso está muy bien situado, a solo 10 minutos en coche de la Plaza España, en un barrio tranquilo, bien comunicado y con una amplia gama de comodidades y servicios. Se encuentra muy cerca del centro comercial Gran Vía 2, IKEA y la Fira de Barcelona. Su ubicación ofrece una excelente conexión con el transporte de autobuses y ferrocarriles.

Ubicado en una segunda planta, el edificio dispone de ascensor. Es un piso totalmente exterior y muy soleado. En la zona de día encontramos un salón comedor con acceso directo al balcón. La cocina está equipada con lavavajillas, horno y microondas. Desde la cocina se accede a la zona de aguas.

En la zona de noche se encuentra una habitación suite con armarios empotrados y baño completo con bañera, dos habitaciones individuales con armarios empotrados y una doble, todas exteriores. Dispone de otro baño completo con plato de ducha.

El piso tiene suelo de parquet, aire acondicionado por conducto, calefacción de gas, persianas eléctricas y una amplia terraza con trastero en la planta superior. Además, cuenta con una plaza de parking grande en el edificio.

¡Ideal para familias!

¡Una vivienda BÜNIKa!

Serpavi: 1127,46€

Pequeño tenedor y contrato anterior: 1300€

---