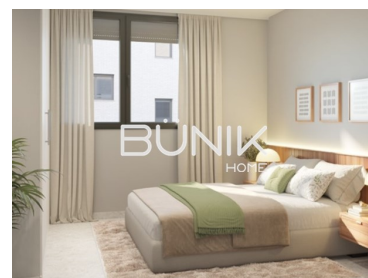




Sant Andreu de Llavaneres - Piso



or de la Vivienda

El está formado por diferentes tipologías de viviendas de **reserva**. Los espacios interiores están diseñados con un **uso y funcional**, y una cuidada distribución que permite **a utilizar** todos los recursos de la zona.

as incorporan un **sistema de climatización por aire acondicionado**, a la vez, ecológico y respetuoso con el medio ambiente, y refrigeración en verano, calefacción en invierno y agua caliente sanitaria todo el año en un coste mucho más reducido que los propietarios.

utiles

ASISTENCIA

SUELO

RADIANTE



ACERCA DE CALIDAD



COMFORT A DISCERNIR



4 Dormitorios
2 Baños
102 Área (m²)

465 000 €
(EUR €)

Sant Andreu de Llavaneres

Residencial Can Trias se ubica en Sant Andreu de Llavaneres, una localidad entre mar y montaña a solo 35 km de Barcelona. El escenario perfecto para aquellos que buscan tranquilidad y naturaleza sin renunciar a la proximidad de la ciudad.

Entrega: Julio 2025
Desde: 392.000 € + IVA

Características
3 y 4 dormitorios
2 y 3 baños
Amplias terrazas
Plantas bajas con terraza

T 615 11 83 59 / 652 93 67 97 • E hola@bunikhhome.com
Sarriá, Barcelona

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Aerotermia

Trastero incluido en precio

2 Garajes incluidos en precio

Bienvenido a nuestra promoción

Quiero organizar una visita

Tipologías de viviendas

Tipo

Bl-3 2º 2ª + 2Pk + Tr, 3 Hab 2 Baños 102,00m2, 392.000 €

Bl-1B Bxs 1ª + 2Pk + Tr 3 Hab 2 Baños 81,00m2, 422.000 €

Bl-2 Bxs 1ª + 2Pk + Tr 4 Hab 2 Baños 102,00m2, 465.000 €

Bl-2 3º 1ª + 2Pk + Tr, 4 Hab 3 Baños 124,00m2, 564.000 €

Bl-1B 3º 1ª + 2Pk + Tr, 4 Hab 3 Baños 125,00m2, 567.500 €

Características de la propiedad

- Aerotermia
- Aire acondicionado
- Nevera
- Lavadora
- Pisos: Exterior
- Ascensor
- Plaza de aparcamiento
- Año Construcción: 2025
- Puerta de seguridad
- Zona tranquila
- Orientación solar: Norte, Sur
- A poca distancia a pie de la playa
- Suelo Radiante
- Cocina equipada
- Lavavajillas
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmacia, Escuelas
- Terraza
- Vistas despejadas
- Trastero
- Doble cristal
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Certificación energética: A
- Agua corriente

T 615 11 83 59 / 652 93 67 97 · E hola@bunikhhome.com

Sarriá, Barcelona

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)